



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2020

№ 289

г.Лабинск

О внесении изменений в постановление администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 25 декабря 2019 года № 1456 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальных услуг для населения, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», рассмотрев протест Лабинской межрайонной прокуратуры от 16 января 2020 года № 7-02-2020/351, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменения в постановление администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 25 декабря 2019 года № 1456 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства»:

1) подпункт 2.2.2 пункта 2.2 раздела 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Для застройщиков, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик», также с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации подача заявления о выдаче разрешения на строительство осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства»;

2) подпункт 2.3.1 пункта 2.3 раздела 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Орган местного самоуправления, по заявлению застройщика может выдать разрешение на отдельные этапы строительства, реконструкции»;

3) пункт 2.4 раздела 2 читать в следующей редакции:

«Подраздел 2.4. Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, срок приостановления предоставления муниципальной услуги в случае, если возможность приостановления предусмотрена законодательством Российской Федерации, срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги

Срок предоставления муниципальной услуги составляет пять рабочих дней со дня поступления заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка.

В случае передачи документов через многофункциональный центр срок исчисляется со дня регистрации заявления в администрации Лабинского городского поселения Лабинского района.

В случае подачи заявителем заявления на получение муниципальной услуги в орган местного самоуправления в форме электронного документа, подписанного электронной подписью или через Единый портал и Региональный портал срок предоставления муниципальной услуги не превышает пяти рабочих дней со дня регистрации заявления в администрации Лабинского городского поселения Лабинского района.»;

4) пункт 2.7 раздела 2 дополнить пунктами следующего содержания:

«2.7.1.5. При наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение.

2.7.1.6. Копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации.

2.7.1.7. Копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению.

2.7.1.8. Копия договора о развитии застроенной территории или договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство,

реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории.»;

5) абзац 5 пункта 3.1.3.2 читать в следующей редакции:

«В случае, если в течение 3 (трех) рабочих дней ответ на запрос, переданный с использованием средств СМЭВ, не поступил в уполномоченный орган, направление повторного запроса по каналам СМЭВ не допускается. Повторный запрос должен быть направлен на бумажном носителе»;

6) подпункт 3.1.4.6 пункта 3.1 раздела 3 читать в следующей редакции:

«3.1.4.6. Срок исполнения административной процедуры - 5 (пять) рабочих дней.».

2. Отделу делопроизводства администрации (Переходько О.А.) настоящее постановление опубликовать на сайте «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> и разместить на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Лабинского городского поселения Лабинского района (вопросы экономики и финансов) Манакова П.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Лабинского городского поселения



А.Н. Курганов